

※本物件の視察、内見調査される場合は必ず事前にご連絡ください。

日比谷線 三ノ輪駅 3分

三ノ輪駅徒歩3分！三ノ輪駅・南千住駅・三ノ輪橋駅の3路線利用可能！
南千住仲通り沿い、老舗ラーメン店居抜き物件！業種ご相談ください！
是非一度お問い合わせください！

物件情報

建物名称	リパース三ノ輪		
所在地	東京都荒川区南千住5-3-3		
階数	1階	坪数	約17.1坪

【経済条件】表示価格全て税別

賃料	220,000円	管理費	20,000円
保証金	6ヶ月分	償却	2ヶ月分
礼金	2ヶ月分	企画料	1ヶ月分
仲介手数料	1ヶ月分	造作譲渡代金	500,000円
契約期間	普通賃貸借契約	年数	2年間
更新料	新賃料の1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料の0.5ヶ月分

店舗情報

前業態	中華料理	営業年数	20年間
閉店理由	引退	引渡時期	調整必要

備考

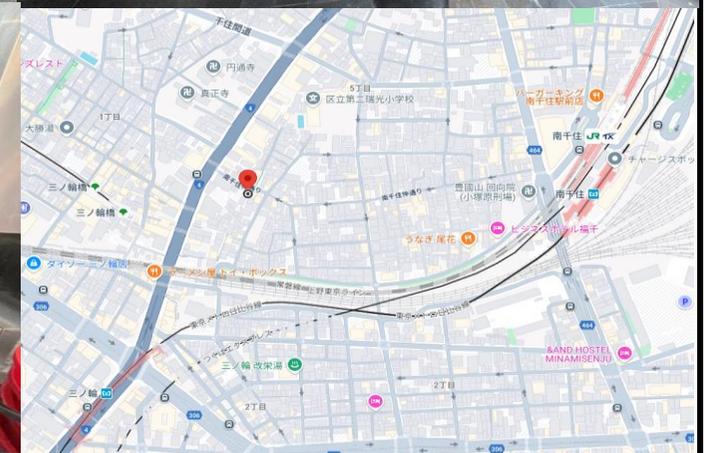
※家賃保証会社加入要、指定火災保険加入要

※看板工事は指定業者をご利用いただく場合があります。

※インフラ容量は予め調査をお願いいたします。

業態業種制限有り(臭い煙の強い業態相談 香辛料多用する業態不可 スナック、キャバクラ)

営業時間の制限無し



S.H.N株式会社

〒150-0012
東京都渋谷区広尾1-1-39
恵比寿プライムスクエアタワー3階

電話:03-6416-5941
FAX:03-6416-4143

居抜きの神様



買取の神様



<https://shn-job.net/bukken/>

取引態様

貸主